



Akciové trhy jako na houpačce

Pohyby na akciových trzích jsou v posledních měsících jako na houpačce. Raketový start, který jsme zažili na trzích začátkem roku, se během února pozastavil a ceny akcií se opět vydaly směrem dolů.

Hlavním důvodem je stále zvyšující se inflace jak v USA tak i v Evropě. Investoři se tak opět obávají, že centrální banky budou nadále zpřísnovat měnové politiky a dusit tím ekonomiku. Na první pohled se sice může zdát, že dochází k poklesu inflace, avšak jádrová inflace růst nepřestává, a proto se dražota přelévá více a více do produktů a služeb.

V únoru přišlo u indexu S&P 500 po lednovém 6% růstu vystřízlivění v podobě poklesu o necelá 3 %. Měsíc tedy zakončil zpět pod hodnotou 4 000 bodů. Z velkých firem se dařilo například akciím společností Tesla, Nvidia či Meta Platforms. Naopak 10% pokles postihl akcie Amazonu, Alphabet, Netflix a dalších.

Cena hypoték v Česku zamrzla

Hypoteční sazby v únoru mírně vzrostly, konkrétně o 0,03 %. Začátkem měsíce tak průměrná nabídková sazba hypoték činila 6,37 %. Je patrné, že se jedná spíše o kosmetické změny a vývoj hypotečních sazeb tedy nadále stagnuje. Stávající stagnace může být narušena pouze jarními slevovými akcemi bank, jinak se již neočekává výrazný růst sazeb.

V únoru se navýšila splátka zhruba o 70 Kč a to v případě sjednaného úvěru na 3,5 mil. korun do 80 % odhadní ceny nemovitosti při splatnosti 25 let.

Jakým směrem se ubírá vývoj úrokových sazeb hypoték určuje Česká národní banka, která ani začátkem února nepřekvapila, když nezměnila základní úrokové sazby. Dvoutýdenní repo sazba tedy stále činí 7 %.

Optimistické předpovědi říkají, že by sazby mohly začít klesat koncem tohoto roku. Pesimističtější odhad pak předpokládá pokles až na jaře roku 2024.

Pražská burza je letos skoro světovou jedničkou

Indexu pražské burzy PX se již během letošního roku podařilo vydělat investorům necelých 17 %. K nárůstu došlo převážně díky boomu akcií energetické společnosti ČEZ. Praha je tak letos hned po burze v Aténách, která investorům vydělala o 2 % více, výkonnostní dvojkou na světové burzovní scéně.

Boom pražské burzy, který mimo jiné překonal i americké technologické akcie v rámci indexu Nasdaq, odráží převážně strukturu indexu PX, jenž je ze tří čtvrtin složen energetikou a bankovními akciemi. Zatímco bankovní akcie letos vzrostly o 10-20 %, společnost ČEZ již investorům vydělala téměř třetinu.

Bitcoin i ethereum se stále drží na letošním maximu

Kryptoměna Bitcoin i Ethereum se v únoru drží na nejvyšší hodnotě od loňského srpna.

Koncem loňského a začátkem letošního roku se Bitcoin pohyboval pod 400 tis. Kč. Svého vrcholu dosáhla v listopadu 2021, kdy byla obchodována za 1 427 350 Kč. Hodnota Etherea pak dosáhla svého maxima předloni v listopadu, kdy jeho cena činila 104 970 Kč.

Ještě v pátek 10. února se bitcoin obchodoval za 480 810 Kč, avšak následující týden kryptoměna konstantně rostla a v pondělí 20. února dosáhla hodnoty 550 838 Kč, tedy letošního maxima.

Růst vykazovala i druhá největší kryptoměna Ethereum, která měla totožný vývoj. Její hodnota povyskočila z pátečních 33 680 Kč na zatím letošní maximum 37 782 Kč.

Na výroční tisícikoruny se stály fronty

K 30. výročí rozdělení československé měny byly vydány výroční tisícikoruny, o které byl mimořádný zájem. Lidé čekali ve frontách i od druhé hodiny ranní. K dispozici bylo celkem 200 tis. kusů, které byly do druhého dne vyprodány. Někteří prodejci pak doufají, že dvacetinásobně zhodnotí původní investici. Sama ČNB však vzhledem k vysokému emisnímu nákladu 200 tis. kusů nepředpokládá růst její hodnoty v čase.